**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Земельный участок** | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1: ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| **10.08.2017** | | | |
| Кадастровый номер: | | **31:16:0129020:161** | |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 31:16:0129020 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.02.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Белгородская обл., г. Белгород, ул. Щорса, 59 |
| Площадь: | 8990 +/- 33кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 44938942.30 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для эксплуатации здания и сооружений (объекты народного образования) |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 18 "Лучик" г.Белгорода |

| | | |
|---|---|---|
| Государственный регистратор | | Ю.Г.Ходова |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

**Раздел 2**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Земельный участок** | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 2 | Всего листов раздела 2: ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| **10.08.2017** | | | |
| Кадастровый номер: | | **31:16:0129020:161** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 18 "Лучик" г.Белгорода. ИНН 3123224334. ОГРН 1103123016710. |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | постоянное (бессрочное) пользование, 31-31-01/129/2012-574, 21.08.2012 г. |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | Распоряжение администрации города Белгорода №1152 от 02.04.2012 г. |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---|---|---|
| Государственный регистратор | | Г.Ходова |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

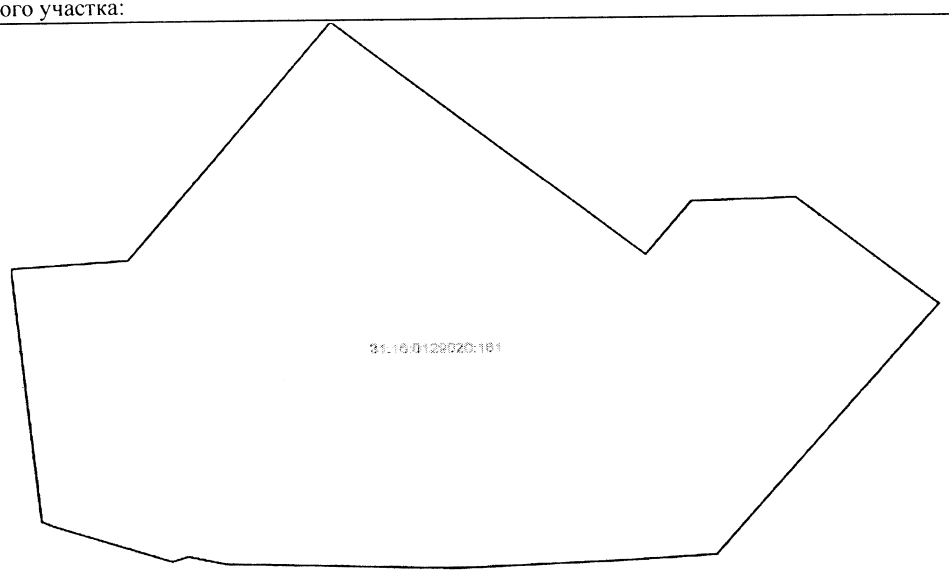
**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Земельный участок** | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела **3** | Всего листов раздела **3**: ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| **10.08.2017** | | | |
| Кадастровый номер: | | **31:16:0129020:161** | |

План (чертеж, схема) земельного участка:




| | | | |
|---|---|---|---|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |

| | | |
|---|---|---|
| Государственный регистратор | | Ю.Г.Ходова |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью на 3 листах
Государственный
регистратор прав